

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,500円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム、2F以上、セキュリティ有り、角住戸、最上階、上階無し、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	11万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーメゾン エスト 201号室		
物件所在地	奈良県天理市嘉幡町550-1		
交通	近鉄天理線 二階堂駅 徒歩20分 近鉄天理線 天理駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.95m ²	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 クリーニング特約料: 77,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時ののみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0601040201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%