

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

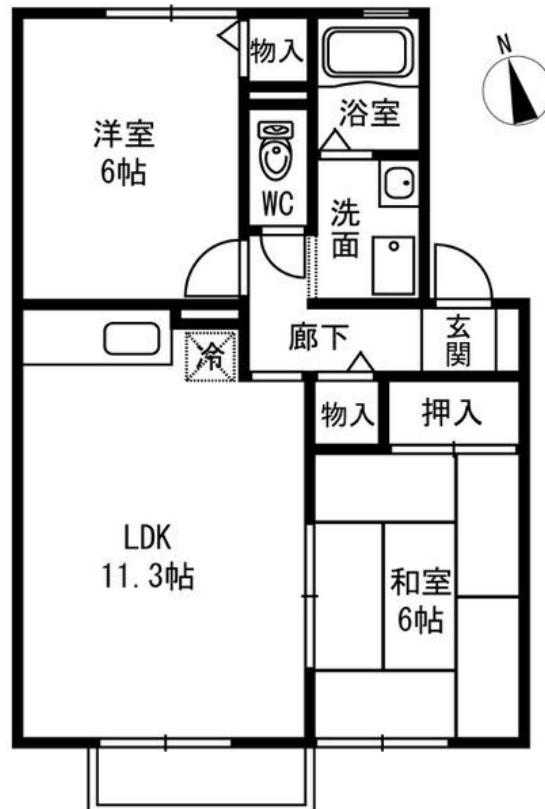
【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート 102号室		
物件所在地	奈良県桜井市金屋336-2		
交通	桜井線 三輪駅 徒歩5分 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.48m ²	向き	南西
築年月	1997年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B.S., インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シューズボック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 短期解約違約金あり。6ヶ月以内解約時は月額支払総額1ヶ月分。 退去時ルームクリーニング代￥44,000(税込)必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

情報更新日2026年1月13日

No.0610360102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%