

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,500円 | 2,900円 |

防犯カメラ 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                     |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アンジュ 205号室                                              |      |            |
| 物件所在地    | 奈良県天理市合場町 3 7 - 1                                       |      |            |
| 交通       | 近鉄天理線 前栽駅 徒歩22分<br>近鉄天理線 天理駅 徒歩29分                      |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(9.7畳)                         |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                               |      |            |
| 専有面積     | 65.98㎡                                                  | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2005年4月                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                    |      |            |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー シャワー付洗面台 エアコン B S C A T V T Vインターホン |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円                                 |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%  |      |            |
| 備考       |                                                         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.060000205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |