

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム、カードキー、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	グレイス・ヴィラ 102号室				
物件所在地	奈良県天理市合場町34-1				
交通	近鉄天理線 前裁駅 徒歩20分 近鉄天理線 天理駅 徒歩36分				
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.6畳)				
構造・規模	鉄骨 2階建 1階				
専有面積	44.95m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2004年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可				
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代46,200円(税込)必要。				
入居諸条件					
保証会社	必須 初回: ¥10,000 月額: 月額総支払額1%				
備考					

情報更新日2026年1月13日

No.0600020102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail : tenri@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%