

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,300円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラ・セゾン 203号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県桜井市西之宮 5 | | |
| 交通 | 桜井線 香久山駅 徒歩3分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.9畳) LDK(13.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 44.95㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: ¥10,000 月額: 月額総支払額1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000081493

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |