

# FOR RENT

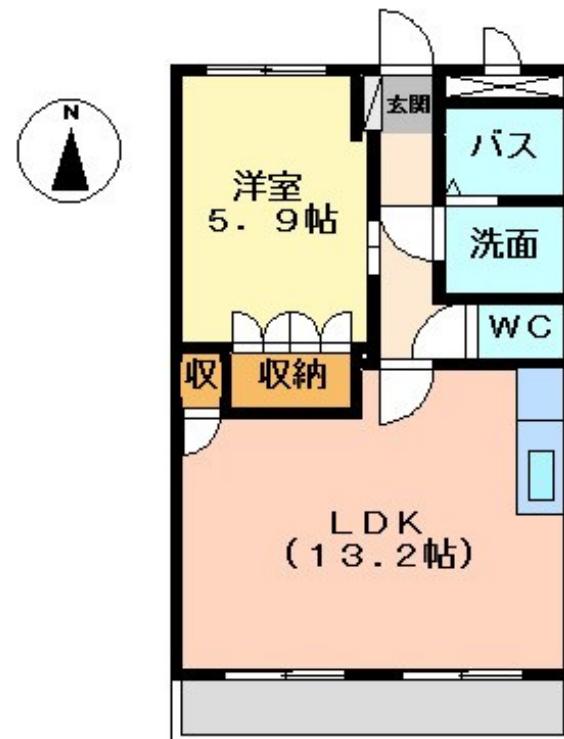
賃料	管理費等
53,000円	3,300円

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、上階無し、南面バルコニー、南面リビング、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・セゾン 203号室		
物件所在地	奈良県桜井市西之宮 5		
交通	桜井線 香久山駅 徒歩3分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.95m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、オープンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、ク		
その他費用	[一時金] 消毒施工料 : 17,050円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回 : ¥10,000 月額 : 月額総支払額1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000081493



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail : tenri@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%