

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	村田一戸建借家 2号室		
物件所在地	奈良県天理市前裁町9-1		
交通	近鉄天理線 前裁駅 徒歩8分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83m ²	向き	南
築年月	1998年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 害虫施工代: 25,300円 ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 町会費: 400円 [備考] 退去時クリーニング代 ¥55,000		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 月総額1% 更新: 1年/1万		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.0602530002



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付