

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネシス D棟 205号室		
物件所在地	奈良県桜井市河西174-2		
交通	桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩20分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.4㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町会費:350円 [備考] 口座振替手数料¥99		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:¥35,000(非課税) 月次:月額支払総額1%+¥800(非課税) ※初回引落時～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000082025

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000251144

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。