

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

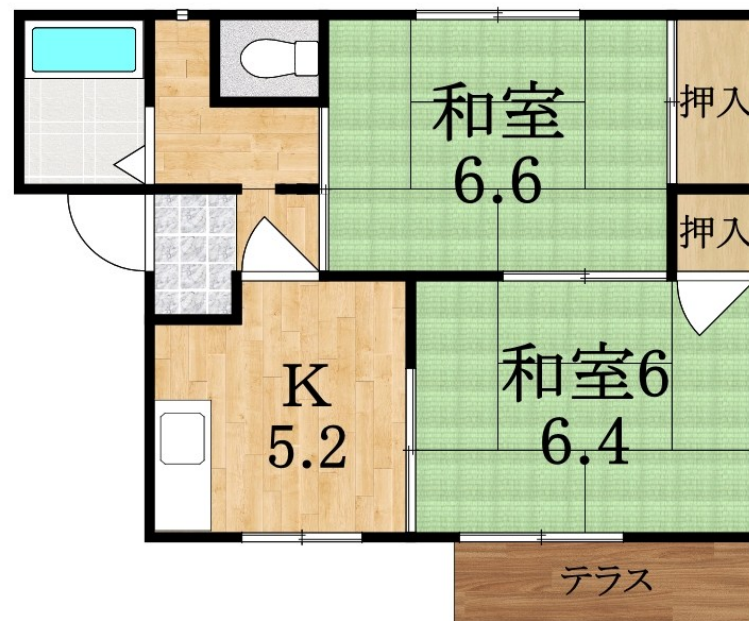
## 『近鉄桜井線徒歩圏内の2K募集中です！』

24時間緊急通報システム,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス山の辺 E 102号室		
物件所在地	奈良県桜井市外山11-14		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩15分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6.6畳) 和室(6.4畳) K(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	東
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ハウスメーカー		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 町会費: 100円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0610600102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%