

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

インターネット使用料無料！ウォークインクロ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6.9万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンeコート A棟 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県桜井市谷42-1 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩9分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 62.97㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 [月次費用] 町会費: 650円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時~ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.0610950202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788

TEL:0743-62-0711

E-mail: tenri@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |