

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カメラ 202号室		
物件所在地	奈良県桜井市西之宮276-4		
交通	桜井線 香久山駅 徒歩10分 近鉄大阪線 耳成駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.2㎡	向き	東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:71,500円 [月次費用] 自治会費:250円 [備考] 口座振替手数料¥99		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料:初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料:総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000083194

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788

TEL:0743-62-0711

E-mail: tenri@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付