

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 34,000円 | 1,000円 |

## 王寺駅徒歩圏内の単身物件 電車のアクセスしや

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 2万円                                                                          | 礼金   | 5万円        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイツ A201号室                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 奈良県北葛城郡王寺町久度3丁目11-10                                                         |      |            |
| 交通       | 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩4分<br>近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩5分                                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 21.28㎡                                                                       | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1998年10月                                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2025年6月10日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |            |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア, クロー                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 22,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 単身限定                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%                              |      |            |
| 備考       |                                                                              |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1200350201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |