

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

## 設備が整った1K☆バス・トイレ別で独立洗面所付

24時間緊急通報システム,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コンフォールM 102号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県北葛城郡王寺町島田4丁目20番20                               |      |           |
| 交通       | 和歌山線 島田駅 徒歩3分<br>和歌山線 志都美駅 徒歩25分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 26.44㎡                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2009年3月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料:17,050円                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 単身限定                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:10,000円、月額保証料:総賃料1%                       |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.1200980102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2112596

物件管理コード: 1135971985720000153273

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。