

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	5,000円

## 王寺駅まで徒歩圏内 この広さでこの賃料は魅力

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	4万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山善ハイツ 305号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町2丁目1-19		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩13分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%or80%・年間更新保証料¥10,000/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1201550305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付