FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

大和ハウス施工☆お部屋2階角部屋！インターネッ

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンスコート　203号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町３丁目1178-1		
交通	関西本線（西日本）　王寺駅　徒歩20分 和歌山線　畠田駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.63㎡	向き	西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：82,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料：総賃料1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日　No.1201740203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　物件管理コード：113597198572000015537 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。