

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

## 信貴山下駅まで徒歩圏内の物件 お部屋の見学可

通風良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスピワール信貴 103号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町信貴ケ丘1丁目1-44		
交通	近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩1分 近鉄生駒線 勢野北口駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料40% (最低保証料16,000円)、更新:15,000円/1年毎		
備考	退去時ルームクリーニング代実費(30,000円別途消費税) 半年未満までの解約の場合賃料2ヶ月分、1年未満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		

情報更新日2026年1月12日

No.1207040103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付