

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,300円

リビング16帖と圧巻の広さ☆単身者さん新婚さん

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラル モリ 303号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野北2丁目26番25		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩12分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.41㎡	向き	東
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代:60,000円 鍵交換代:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウズリープ) 初回保証料:22,000円、月額保証料:総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1207950303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%