

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

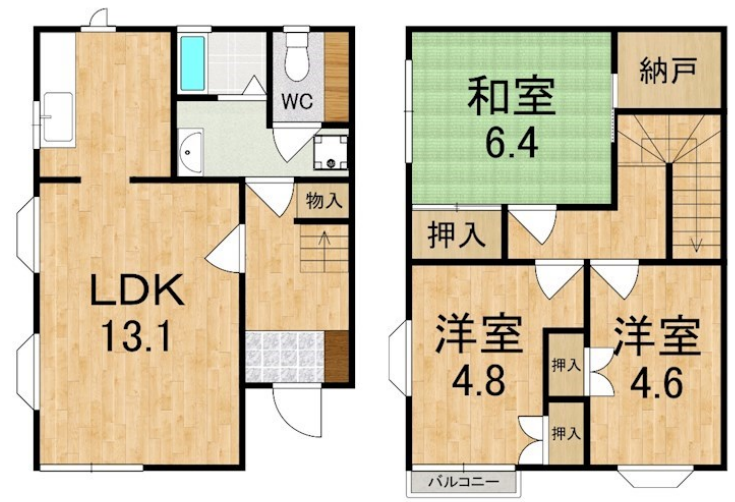
## 3LDKでファミリー様にオススメ 都市ガス物件で

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コンシエール信貴B棟 101号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野北3丁目8-24		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩10分 近鉄生駒線 王寺駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6.4畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.6畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	77.09㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 町内会費: 300円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1208090101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ王寺店**  
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付