

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

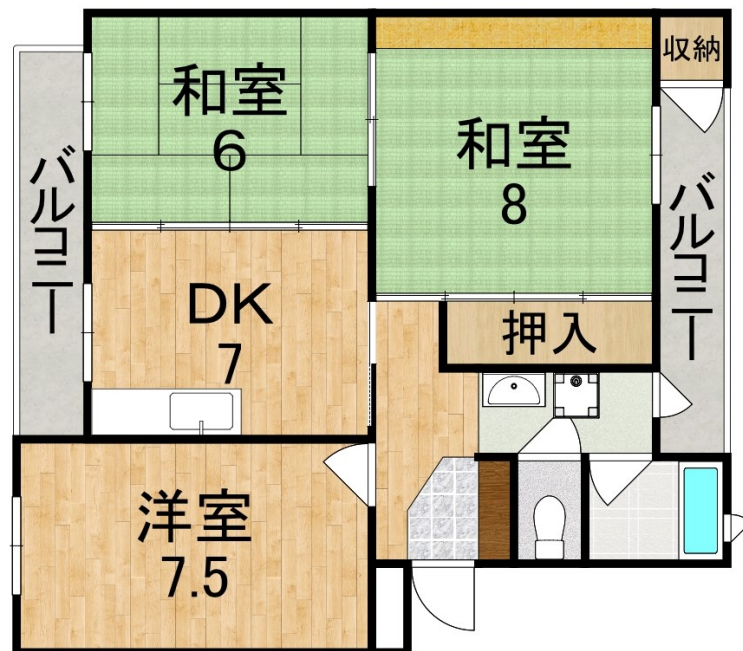
閑静な住宅街に立地する鉄筋コンクリート造のマ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三室山コープタウン1号棟 304号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野南2丁目12-6		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩3分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	64.3㎡	向き	南
築年月	1980年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	インターネット使用に関して月々は無料、初回到3,300円の支払いが必要 1年未満の解約時は賃料2ヶ月分、2年未満の解約時は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.1208290304

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付