

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	4,400円

## 1階2階使用可能なメゾネットタイプ お部屋は角

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネオ・プロテC 103号室		
物件所在地	奈良県生駒郡平群町榎原746-11		
交通	近鉄生駒線 東山(奈良)駅 徒歩12分 近鉄生駒線 秋の台駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(10畳) 洋室(7.8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	68.58㎡	向き	南西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1209580103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付