

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,800円

平群駅徒歩4分の立地 各居室収納付き！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラポレ 201号室		
物件所在地	奈良県生駒郡平群町下垣内 80-6		
交通	近鉄生駒線 平群駅 徒歩4分 近鉄生駒線 竜田川駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 420円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

情報更新日2025年4月24日

No.1209660201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺 2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%