FOR RENT

賃料	管理費等	
44,000円	0円	

コンパクトサイズのお部屋でお家賃も魅力的なお

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK					
敷金	2万円	礼金	5万円			
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	アルカディアみむろ A102号室					
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町龍田西6丁目2-38					
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 バス10分 三室下 バス停徒歩5分					
間取詳細	DK(9畳) 洋室(5.4畳) 和室(6.4畳)					
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階					
専有面積	47 m²	向き	東			
築年月	1997年9月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場					
設備	3 点給湯,TVインターホン,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設					
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円					
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%					
備考						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.120461A102

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2112596 物件管理コード: 1135971985720000161184