

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

積水のシャームゾン 1LDKで使いやすいです！

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート東福寺A棟 103号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町東福寺1丁目6-28		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.78㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャームゾンSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1204830103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付