

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

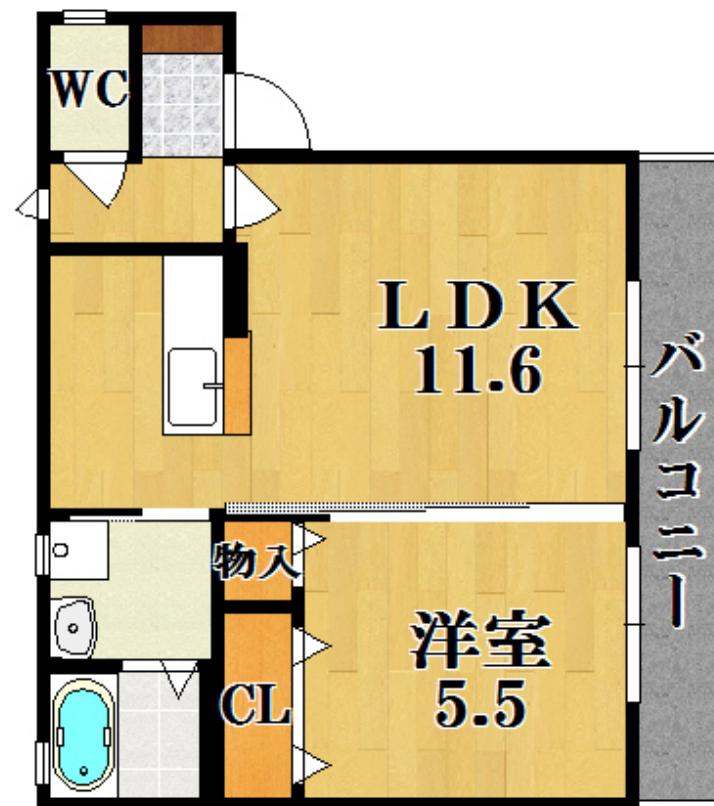
積水のシャーメゾン 1LDKで使いやすいです！

24時間緊急通報システム、3方角住戸、角住戸、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート東福寺A棟 103号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町東福寺1丁目6-28		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.78m ²	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1204830103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付