

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,400円

各居室6帖以上 お部屋は2階角部屋です！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レイ・ミノール 206号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町服部2丁目2番2号		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩8分 近鉄田原本線 大輪田(奈良)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.07㎡	向き	西
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

情報更新日2024年10月1日

No.1205000206



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付