

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,500円

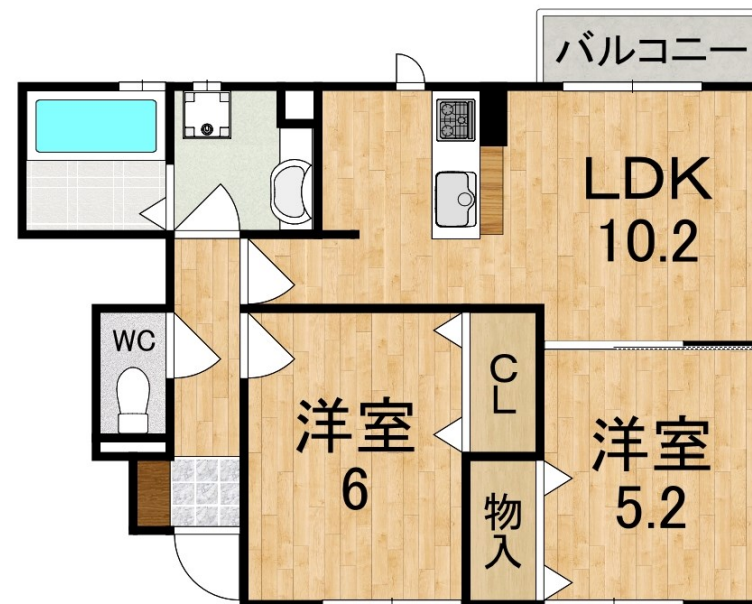
2LDKオール電化♪ホームセキュリティ付き！

カードキー、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンラフレ法隆寺 102号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町服部 2丁目22-12		
交通	関西本線（西日本） 法隆寺駅 徒歩10分 近鉄田原本線 大輪田（奈良）駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.46㎡	向き	西
築年月	2016年7月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, オール電		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	契約開始日より1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金が発生。 退去時ルームクリーニング代44,000円必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1205010102

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺 2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%