

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

近鉄大輪田駅まで徒歩圏内の物件です！

24時間緊急通報システム,畳コーナー,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エヴァーグリーン西大和 B 102号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡河合町大輪田 1 8 1 3		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 バス8分 中山台2丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.8畳) DK(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.33㎡	向き	南
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町内会費: 350円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1211040102



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
 奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
 TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
 E-mail: ouji@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付