FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

近鉄大輪田駅まで徒歩圏内の物件です！

２４時間緊急通報システム,畳コーナー,通風良好,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エヴァーグリーン西大和Ｂ　102号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡河合町大輪田１８１３		
交通	関西本線（西日本）　王寺駅　バス8分　中山台２丁目　バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.8畳) DK(6.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.33㎡	向き	南
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルームクリーニング代：33,000円 [月次費用]　町内会費：350円　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：初回賃料引落時33,000円、月額：総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1211040102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　物件管理コード：1135971985720000163749

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。