FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

お部屋2階角部屋です☆シャッター雨戸付き！

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ水辺の里　201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡河合町川合７６９－１		
交通	関西本線（西日本）　法隆寺駅　徒歩19分 近鉄田原本線　佐味田川駅　徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.62㎡	向き	西
築年月	1999年7月	契約期間	1年
損害保険	有　10,000円　12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [月次費用]　リブネス安心サポート：880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料50%、月額保証料：総賃料1.3%		
備考	※契約開始日より1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金が発生。 ※退去時ルームクリーニング代44,000円必要。		

情報更新日2025年6月12日　　No.1211150201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　　物件管理コード：1135971985720000163783

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。