

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

お部屋2階角部屋です シャッター雨戸付き！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ水辺の里 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡河合町川合 7 6 9 - 1		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩19分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.62㎡	向き	西
築年月	1999年7月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	契約開始日より1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金が発生。 退去時ルームクリーニング代44,000円必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.1211150201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
奈良県北葛城郡王寺町王寺 2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付