

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

## 大和ハウス施工 賃料もお手頃です！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール星和台 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡河合町星和台2丁目4-4		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 バス7分 中山台2丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.34㎡	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月30日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, BS, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.1211290201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付