FOR RENT

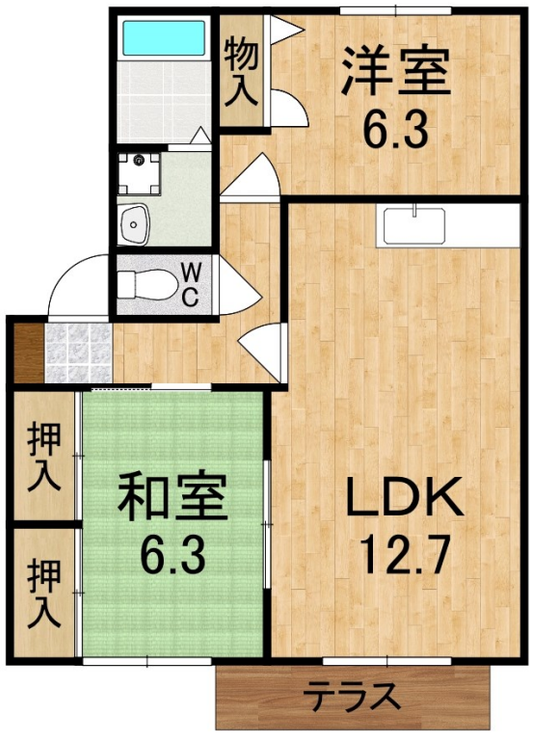
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

近鉄池部駅まで徒歩圏内の物件です！

２４時間緊急通報システム,角住戸,畳コーナー,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス夢み台Ｃ　101号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡河合町池部３丁目14-15		
交通	近鉄田原本線　池部駅　徒歩5分 近鉄田原本線　佐味田川駅　徒歩11分		
間取詳細	和室(6.3畳) 洋室(5.7畳) LDK(12.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.69㎡	向き	西
築年月	1997年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルームクリーニング代：44,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：初回賃料引落時33,000円、月額：総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1211850101

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　物件管理コード：113597198572000016657 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。