

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

## 上牧町の住宅街に広々戸建の登場です

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面4室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上牧町葛城台戸建て 1号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡上牧町葛城台5丁目6-12		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 バス18分 葛城台 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(10畳) LDK(19畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	128.55㎡	向き	南
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40%、更新: 15,000円/1年毎		
備考	退去時ルームクリーニング代80,000円(税別)必要。 テレビアンテナは設備、BSアンテナは残置物の為、借主にて維持管理を行う。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.1213550001



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付