

FOR RENT

賃料	管理費等
60,500円	2,200円

1LDK・カウンターキッチンタイプのお部屋

24時間緊急通報システム、角住戸、通風良好、電子キー、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペルラA 103号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町2丁目36-20		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩13分 関西本線（西日本）王寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.49m ²	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、エアコン2台、オートバス、カウンタ		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代：60,000円 鍵交換代：3,300円 [月次費用] 町内会費：800円 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料：22,000円、月額保証料：総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1201690103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%