

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,300円

貴重なペット飼育可能な物件です！

24時間緊急通報システム,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒルA 102号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町勢野北4丁目4-21		
交通	近鉄生駒線 信貴山下駅 バス7分 奈良学園信貴山グラン バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.82㎡	向き	南東
築年月	2009年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 [月次費用] 町会費：125円 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時保証委託料：25,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1208850102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%