

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,500円	2,300円

## ちょっとリッチな新生活のスタートをこのお部屋

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・フェリーチェ 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡上牧町下牧1丁目5番38号		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩19分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.57m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、TVインターホン、インターホン、ウォーターキュローゼット、エアコン、		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料: ¥22,000円、月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1214530201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-31-6003



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%