

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

ペット飼育相談可能 デザインクロスも各所で採

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォルト畠田 203号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町畠田9丁目1612-3		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩14分 桜井線 志都美駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証人有り: 初回40%、年間10,000円or初回80%年間無し、保証人無し: 初回50%、年間10,000円or初回100%年間無し		
備考	1年未満2ヶ月、1年以上2年未満は1ヶ月分の短期解約違約金必要。 ペット飼育時家賃2,000円増。(小型犬又は猫合計1匹)飼育可能。 室内に設置しているシーリングライト・エアコンは残置物です。 退去時ハウスクリーニング費用33,000円(税込)、ペット飼育時44,000円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.1201170203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付