

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

## 1フロア1世帯のみ 左右の騒音も気にしなくて大

1フロア1住戸, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 続き和室, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンスオクダB棟 B2号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町立野南2丁目4-8		
交通	関西本線(西日本) 三郷(奈良)駅 徒歩5分 近鉄生駒線 信貴山下駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.59㎡	向き	西
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3点給湯, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% (最低保証料20,000円)、月額: 500円、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.12089000B2



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付