

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	8,000円

王寺駅徒歩圏内の立地 3沿線利用可能です！

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン王寺駅前 301号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町久度1丁目14番19号		
交通	近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	43.64㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月10日
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.1202420301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付