

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

## 3DKの間取り 水道代・駐車料金1台無料！

角住戸,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	三室ガーデンハウスB 101号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町稲葉西1丁目7-8		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩20分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料40%、更新:15,000円/1年毎		
備考	1年未満の解約時は賃料2ヶ月分、2年未満の解約時は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。 退去時、ルームクリーニング代58,000円必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.1203730101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ王寺店**

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付