

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,500円

法隆寺駅徒歩5分の立地 広々ワンルーム♪

24時間緊急通報システム,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビサイド法隆寺 103号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町阿波2丁目11番1号		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩5分 近鉄田原本線 佐味田川駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	東
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 子供可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.1203570103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%