

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

賃貸の一戸建て 4LDKオール電化物件♪

2F以上,ダブルロック,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	王寺町畠田5丁目戸建 1号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町畠田 5 丁目3-13		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩5分 関西本線 (西日本) 王寺駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	115.58㎡	向き	南
築年月	2009年3月1日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 総賃料40%、更新: 15,000円/1年毎		
備考	南西側にある芝生に車の乗り入れは行わないこと。 和室にエアコン1基設置予定。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.1202500001

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺 2 丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付