FOR RENT

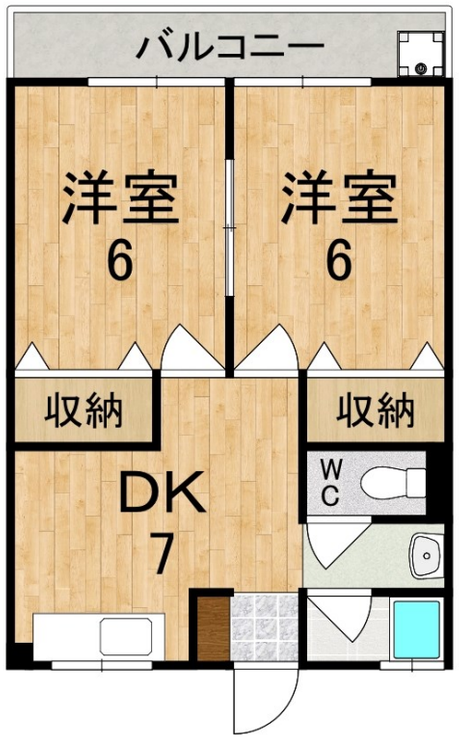
賃料	管理費等
36,000円	2,300円

駅、目の前で便利です♪ペット飼育可能物件☆

２Ｆ以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	宮前マンション　201号室		
物件所在地	奈良県生駒郡平群町西宮３丁目8-7		
交通	近鉄生駒線　竜田川駅　徒歩4分 近鉄生駒線　平群駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	1976年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：17,600円 [月次費用]　町会費：300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　初回：総賃料40%、月額：2,190円		
備考	※退去時ルームクリーニング代30,000円（税別）必要 ※1年未満の解約は違約金総賃料の2ヶ月・1年以上2年未満の解約は違約金総賃料1ヶ月分必要 ※ペット飼育時は1匹につき賃料3,000円増（小型犬もしくは猫可能、また多頭飼いは不可）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月13日　No.1210110201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺２丁目9-15
TEL:0745-31-6001　FAX:0745-31-6003
E-mail : ouji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112596　物件管理コード：113597198572000020697０

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。