

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	7,000円

積水ハウスのシャームゾン 築浅3LDKのオール電

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セフィールド 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町本町2丁目9番9		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩19分 関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	78.29㎡	向き	南西
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.1202520201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ王寺店
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003
E-mail: ouji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付