

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

積水ハウスのシャームゾン賃貸！！閑静な住宅街

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワールD 201号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町東福寺1丁目5-12		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩23分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6.4畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.07㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1204810201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付