

FOR RENT

賃料	管理費等
62,800円	4,000円

王寺駅徒歩圏内のマンションタイプ物件！

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンブレム王寺 301号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町舟戸1丁目1-21		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩7分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南東
築年月	1987年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] 町会費: 200円 ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料: 総賃料40%、月額保証料: 総賃料1.2%		
備考	1年未満の解約時は賃料2ヶ月分、2年未満の解約時は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。 退去時ルームクリーニング代必要(39,000円別途消費税)		

情報更新日2025年7月25日

No.1201290301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付