

FOR RENT

賃料	管理費等
59,800円	4,000円

王寺駅徒歩圏内のマンションタイプ物件！

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンプレム王寺 501号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町舟戸1丁目1-21		
交通	関西本線(西日本) 王寺駅 徒歩7分 近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1987年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 町会費: 200円 ルーマーズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料: 総賃料40%、月額保証料: 総賃料1.2%		
備考	短期違約金: 1年未満での解約は賃料の2ヶ月分、2年未満での解約は賃料の1ヶ月分が必要。 エアコン・ウォシュレットは贈与品として修繕交換は借主の責任、費用負担です。		

情報更新日2024年10月7日

No.1201290501

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付