

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

積水ハウス施工の戸建物件 駐車場2台付き！

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールポ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	法隆寺北2D 1号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町法隆寺北2丁目1-10		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩23分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	83.62㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月10日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.120577002D

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付