

FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	3,000円

敷金・礼金なし さらに、インターネット無料

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アピタシオンシミズ 305号室		
物件所在地	奈良県生駒郡三郷町勢野東2丁目7-5		
交通	関西本線（西日本）王寺駅 徒歩12分 近鉄生駒線 势野北口駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18m ²	向き	西
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クッションフロア、システムキッチン、シ		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金：3,300円 鍵交換代：22,000円 害虫駆除費：25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ：2,200円 浄水器：1,540円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50%、月額保証料：総賃料1%、更新：10,000円/1年毎		
備考	1年未満の解約は賃料2ヶ月、2年未満の解約は賃料1か月分の違約金必要 Wi-Fiルーターはご自身でご用意ください。		

情報更新日2026年1月12日

No.1207300305



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付