

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

## 1LDKで单身さん・新婚さんにオススメ お部屋は

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート法隆寺 202号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町法隆寺南2丁目5-37		
交通	関西本線(西日本) 法隆寺駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.3㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭: 16,500円 クリーニング代: 58,300円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額事務手数料: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2025年7月29日

No.1205160202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ王寺店**  
奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15  
TEL:0745-31-6001 FAX:0745-31-6003  
E-mail: ouji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付