

FOR RENT

賃料	管理費等
52,500円	3,900円

畠田駅徒歩圏内の立地 築浅の単身物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルセドニー 302号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町畠田 4丁目22-14		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩7分 和歌山線 志都美駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.1202860302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺 2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付