

FOR RENT

賃料	管理費等
52,500円	3,900円

畠田駅徒歩圏内の立地 築浅の単身物件です

24時間緊急通報システム、ダブルロック、角住戸、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルセドニー 107号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡王寺町畠田 4丁目22-14		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩7分 和歌山線 志都美駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.6畳) K(2.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.21m ²	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、B.S., C.S., T.V.インターホン、エアコン、オートバス、ガス		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%もしくは5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1202860107



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

E-mail : ouji@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付