

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,000円

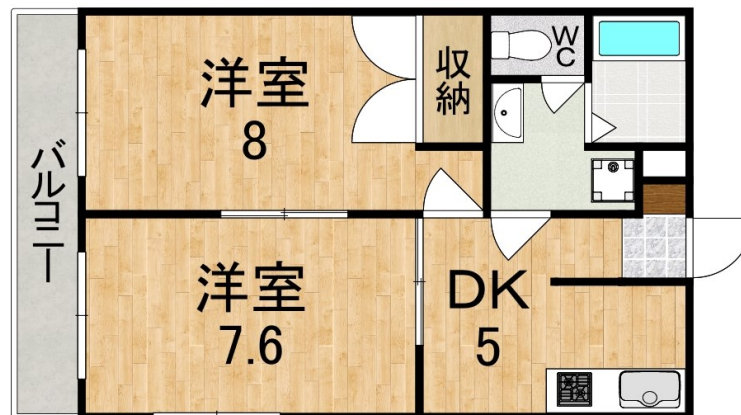
2DKの間取り 浴室暖房換気乾燥機・洋室照明2基

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンブルール プア 竜田川 201号室		
物件所在地	奈良県生駒郡平群町西宮3丁目8-2		
交通	近鉄生駒線 竜田川駅 徒歩4分 近鉄生駒線 平群駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(7.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71㎡	向き	南東
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス		
その他費用	[一時金] 木下の消毒サービス: 26,400円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会: 2,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料80%、月額: 550円、更新: 20,000円/2年毎		
備考	短期違約金: 6ヶ月未満での解約は賃料等2ヶ月分、1年未満の場合賃料等1ヶ月分必要。 退去時ルームクリーニング代・エアコンクリーニング代必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.1209820201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付