

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

## 王寺駅徒歩圏内の立地 オートロック・宅配BOX

24時間緊急通報システム,オートロック,畳コーナー,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアッツァレント王寺北 103号室		
物件所在地	奈良県生駒郡斑鳩町神南5丁目2-17		
交通	近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩12分 近鉄生駒線 王寺駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(4.9畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	47.97㎡	向き	東
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 貸主指定鍵交換代: 17,600円 害虫駆除費: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	駐輪場代200円/月、バイク代(原付)1,000円/月 1年未満での解約は賃料1ヶ月の違約金有り エアコン残置物 貸主指定鍵交換代17,600円(ローテーション)27,600円(新品)選択可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1204460103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ王寺店

奈良県北葛城郡王寺町王寺2丁目9-15

TEL:0745-31-6001

FAX:0745-31-6003

E-mail: ouji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付